



ALLMÄNNA VILLKOR FÖR LÅNGIVARE

Kameo Svensk Filial

Version 1. april 2023

1.	Kärnpunkter	3
2.	Definitioner	4
3.	Villkor	7
4.	Etablering av kundförhållande och Kameo-konto.....	8
5.	Kameo-konto.....	12
6.	Låneauktioner.....	12
7.	Lånet.....	15
8.	Förtida återbetalning.....	16
9.	Kostnader och avgifter till Kameo	17
10.	Betalning och ansvar	18
11.	Säkerheter	19
12.	Långivareombudet	19
13.	Ansvar	21
14.	Personuppgifter	23
15.	Plattformen	23
16.	Övrigt	23
17.	Lagval, klagomål och tvist	24

1. Kärnpunkter

Risk och hur fungerar det?

Att låna ut pengar innebär alltid en risk för att det du lånar ut inte blir återbetalat fullt ut, eller att du inte får betalt för alla räntor som du har krav på efter avtalet. Att ta lån via Kameo innebär att du som långgivare eller investerare riskerar allt du har investerat, om låntagaren inte betalar. Kameo erbjuder ingen garanti för återbetalning och det gäller inte någon annan garanti- eller säkringsordning för beloppen som långgivarna lånar ut.

Varje långgivare måste själv värdera om den risken han eller hon tar i förhållande till förväntad avkastning på investeringen. Varje långgivare måste själv värdera om dennes ekonomi tål likviditetsbelastningen som uppstår under den tid det tar från att lånet utbetalas via Kameo till dess att lånet senare återbetalas till långgivarens Kameo-konto.

Kameo förmedlar lån mot säkerhet. När det är ställt säkerheter för lånet finns en risk r att lånet inte återbetalas. Säkerhetens verkliga värde kan till exempel bero på att det som är ställt som säkerhet kan tvångsförsälas för ett belopp som täcker lånet. Är det ställt borgen för lånet vill långgivarna bara få återbetalat så långt borgensmannen har medel att betala med.

När du som långgivare investerar i lån på Kameos plattform, utpekar du Kameo som ditt låneombud. Som låneombud agerar Kameo i investerarnas bästa intresse för att få lånet återbetalat effektivt och i så stor mån som möjligt. Ramen för Kameos ombudsroll är beskrivet i avsnitt 12 i dessa villkor.

Kameo erbjuder ingen investeringsrådgivning eller finansiell rådgivning i relation till lån som erbjuds på Plattformen. Kameo förmedlar information om projekt och möjliga investeringar som Kameo har mottagit genom låneansökan från potentiell låntagare. Det är bolaget som söker lånet som ansvarar för att informationen är rätt, komplett och inte ägnat att vilseleda eller leda till missförstånd i sig själv eller i sättet som informationen är presenterad. Även om Kameo värderar riskerna med att ta lån till varje enskilt projekt, gör Kameo ingen självständig kreditvärdering av projektet eller bolaget, och Kameos räntesättning och riskklass får inte uppfattas som någon kreditbedömning från Kameos sida.

Innan ett lån publiceras på Kameos Plattform, måste låntagaren bekräfta att alla givna uppgifter till Kameo om låntagaren, projektet eller lånet är korrekta. Låntagaren åtar sig samtidigt en plikt att underrätta Kameo omedelbart om något förhållande ändrar sig, till exempel att låntagarens ekonomi försämras som följd av åtgärder från andra kreditgivare. Vid väsentlig brist i förutsättningarna för lånet vill långgivarna ha rätt att återkalla sina bud fram till att lånet är utbetalat, och om lånet är fullt utbetalat kan Låneombudet begära lånet omedelbart återbetalat med räntor, avgifter och kostnader.

Kameos roll

Kameo gör lån tillgängliga som investering genom låneförmedling på en digital Plattform. Kameo representerar varken långgivarna eller låntagaren, utöver det som följer av Kameos roll som Långivarombud. Kameo är en oberoende aktör som möjliggör en effektiv låneprocess för låntagare som är i behov av finansiering och för långgivare som har ett överskott av kapital och vill låna ut pengar.

Vad gör Kameo?

Kameo tillhandahåller en förmedlingstjänst tillsammans med tillhörande tjänster såsom att bistå parterna med in- och utbetalningar samt indrivning av förfallna fordringar, ("Tjänsten"). Tjänsten tillhandahålls genom Kameos hemsida www.kameo.se och eventuella andra digitala plattformar som Kameo nyttjar sig av ("Plattformen").

Långgivaren bör observera att Kameo inte erbjuder finansiell rådgivning eller andra råd avseende investeringar eller lån som erbjuds på Plattformen. Långgivaren är ensamt ansvarig för användandet av Tjänsten och för beslut om att låna ut pengar via Tjänsten. Vidare information om risker med Tjänsten finns bl. a. under avsnitt 8 (förtida återbetalning), avsnitt 10 (betalningar och ansvar), avsnitt 11 (säkerheter), avsnitt 12 (långivarombudet) och avsnitt 13 (ansvar).

Tillstånd

Kameo Svensk Filial är en del av Kameo ApS. Kameo ApS har tillstånd i Danmark som betalningsinstitut. Kameo Svensk Filial har genom registrering hos svenska Finansinspektionen rätt att tillhandahålla betaltjänster i Sverige genom passporting av betalningstillståndet. Kameo ApS står under danska Finanstilsynets tillsyn. Det danska Finanstilsynet kan kontaktas på finanstilsynet@ftnet.dk och telefon +45 33 55 82 82. Det danska Finanstilsynet har också en whistleblowerkanal tillgänglig på:

<https://www.finanstilsynet.dk/Whistleblower/FTs-eksterne-whistleblowerordning>.

Som filial till ett utländskt betalningsinstitut rapporterar Kameo även i vissa fall till svenska Finansinspektionen. Svenska Finansinspektionen kan kontaktas på finansinspektionen@fi.se och telefon +46 08-408 980 00. Svenska Finansinspektionen har också en tipskanal och en whistleblowerkanal tillgänglig på:

Tips: <https://www.fi.se/sv/konsumentskydd/tipsa-fi/>

Visselblåsning: <https://www.fi.se/sv/om-fi/kontakta-oss/visselblasare/>

2. Definitioner

I dessa villkor ska nedan definierade termer ha följande betydelse:

"Amorteringsbelopp"	Det belopp som ska betalas vid varje Avbetalningsdag och inkluderar amortering av Lånet samt upplupen ränta.
"Avbetalningsdag"	Den dag som Amorteringsbeloppet förfaller till betalning enligt Låneavtalet.
"Avtalen"	De avtal som ingås mellan Långgivare, Låntagare, Långivarombud, Borgensman och annan tredjeman, inklusive Kameos allmänna villkor för Låntagare, Kameos allmänna villkor för Långgivare, Låneerbjudandet, Låneavtalet, Borgensåtagandet och Säkerhetsavtalet, i relation till ett Lån.
"Bankdag"	Alla dagar utom lördag, söndag och andra allmänna helgdagar.
"Bankkonto"	Det bankkonto som Långgivaren registrerat i skandinavisk bank i anknytning till sitt Kameo-konto på Plattformen, och som tillhör och är registrerat i Långgivarens namn.

“Borgensman”	Den som i ett avtal om borgensåtagande ställer borgen för en Låntagares skyldigheter under ett Låneavtal.
“Borgensåtagande”	Det avtal om borgensåtagande som en Borgensman ingår som säkerhet för ett Lån.
“Bud”	Ett erbjudande från en Långgivare om att låna ut pengar till en Låntagare. Bud läggs genom auktion på Plattformen och består av en räntesats och ett belopp som Långgivaren är villig att låna ut till Låntagaren i enlighet med de villkor som publicerats på Lånets Projektsida.
“Distansavtalslagen”	Lag (2005:59) om distansavtal och avtal utanför affärslokaler.
“Förfallodag”	Den dag som Lånet förfaller till betalning i sin helhet inklusive upplupen ränta och andra kostnader, enligt Låneavtalet.
“Garant”	De fysiska eller juridiska personer som genom ingående av ett garantavtal med Låntagaren garanterar att fullteckna ett lån på sista teckningsdagen i den mån lånet inte redan är fulltecknat.
“Kameo”	Kameo Svensk Filial, org.nr 516410-0454, adressen Eriksbergsgatan 10, 114 30 Stockholm. Kameo är svensk filial till det danska bolaget Kameo ApS, registreringsnummer 36490896, address Amagerfælledvej 106, 2300 København S, Danmark.
“Kameo-konto”	Varje Långgivares användarkonto på Plattformen, information om Långgivaren och Långgivarens investeringar är samlat; och är anknutet till Kameos klientkonto där varje Långgivare kan deponera medel till investering i Lån, och ta emot inbetalning från Låntagare i lån som långgivaren har investerat i.
Konsumenttjänstlagen	Konsumenttjänstlag (1985:716)
“Lyckad Auktion”	En låneauktion som inom 1 månad efter auktionen öppnar för budgivning avslutats till att ett totalt belopp om minimum (i) Minsta Lånebelopp (som specificerats i Låneerbjudandet), eller (ii) ett lägre belopp som accepterats av Låntagaren, erbjuds som lån till Låntagaren av en eller flera Långgivare.
“Lån”	Det beloppet som erbjudits eller lånats ut till en Låntagare av en eller flera Långgivare via Kameo, i en eller flera Trancher och genom en eller flera auktioner, och som gäller samma Projekt och som fullt ut eller delvis säkras genom gemensamma säkerheter.
“Låneandel”	En Långgivares andel i ett Lån.
“Låneansökan”	En ansökan från en Låntagare till Kameo om förmedlande av ett Lån.

“Låneavtal”	Gemensam benämning för de låneavtal som ingås mellan en Låntagare, å ena sidan, och en eller flera Långgivare, å andra sidan, avseende varje Låneandel, och som baserats på den standard som presenterats till Långgivarna vid budgivning.
“Låneerbjudande”	Det erbjudande om Lån, bestående av en eller flera Låneandelar, som en Låntagare blir erbjuden förmedlat via Kameo.
“Långgivare”	De fysiska eller juridiska personer som är kunder hos Kameo och har lånat ut, eller avser att låna ut pengar till en Låntagare.
“Långivarombud”	Kameo eller annan tredje man som av Kameo har utsetts att vara Långivarombud enligt avsnitt 12.
“Låntagare”	Varje juridisk person som är kund hos Kameo och som har upptagit ett Lån, eller avser uppta ett lån från en eller flera Långgivare.
“Minsta Löptid”	Den kortaste period som Lånet är räntebärande, och efter vilken datum Lånet tidigast kan återbetalas utan att ytterligare ränta måste rindelat6l Långgivarna, så som det är specificerats på Projektsidan för Lånet, eller tre (3) månader efter utbetalningsdagen för det aktuella Lånet om inte annat är specificerats.
“Minsta Lånebelopp”	Det minsta nominella belopp som Låntagaren förpliktar sig att ta upp som Lån, för det tillfället att auktionen inte leder till att hela det belopp som Låntagaren har ansökt om lyckas samlas in. När Lånet 6 rindelat i Trancher, refererar «Minsta Lånebelopp» till det nominella belopp som den aktuella Tranchen motsvarar.
“Penningtvättslagen”	Lagen (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism, eller den lag som ersätter denna.
“Projekt”	Det byggnadsprojektet eller annat ändamål som är uppgett för användning av Lånet på Projektsidan.
“Projektsida”	Den del på Plattformen som syftar på Lånet och Projektet, för närvarande tillgängligt under ”Projekt”.
“Ränta”	Den ränta som fastställs för Lånet i Låneavtalet.
“Räntebetalningsdag”	Den dag som Ränta förfaller till betalning enligt vad som beskrivits på Projektsidan. Om inte annat är angivet på Projektsidan är räntebetalningsdagen den 15:e varje månad efter att Lånet, eller eventuellt Tranchen, är utbetalat till Låntagaren.
“Säkerhet”	Borgensåtagande samt säkerhet över pantbrev, aktier, företagshypotek, fordran, bostadsrätt eller annan tillgång.

“Säkerhetsavtal”	Avtal som Låntagare, eller annan, ingår om att ställa säkerhet för Låntagarens förpliktelser under Låneavtal.
“Tilldelning”	Förfarande genom vilket en eller flera Långgivare som lagt Bud i en Låneauktion blir tilldelade Låneandelar i ett Låneavtal svarande mot högst de belopp som specificerats i deras respektive Bud.
“Tranche”	Vardera av de trancher eller delar av Lånet som Kameo efter avtal med Låntagaren delar upp Lånet i, varav alla trancher säkras genom gemensamma säkerheter och gäller samma Projekt, men där Amorteringsbelopp, Amorteringsdag, Ränta, Räntebetalningsdag, och datum för avslutande av Lyckad Auktion gäller för den aktuella Tranchen.
“Verklig Huvudman”	En fysisk person för vars räkning en kund handlar, eller om kunden är en juridisk person, den som utövar ett bestämmande inflytande över kunden, vilket alltid, men inte enbart, anses vara fallet om personen direkt eller indirekt kontrollerar mer än 25 % av röster eller kapital. Verklig huvudman är ett begrepp som härrör från Penningtvättslagen.
“Villkoren”	Kameos allmänna villkor som vid var tid är gällande för Långgivare och Låntagare.

3. Villkor

3.1 Giltighet

Dessa allmänna villkor godkänns och accepteras som bindande av och för Långgivaren genom att Långgivaren registrerar sig som Långgivare på Plattformen. Långgivaren är därefter bunden av villkoren tills vidare, i enlighet med det innehåll som villkoren vid var tid har enligt punkt 16.1, och till dess att kundförhållandet upphör eller avslutas om ej annat framgår av Villkoren. Skyldigheter som följer av Villkoren består även om Kameo avslutar kundförhållandet av någon anledning, eller om Långgivaren skulle kräva att bli gallrad från Kameos kundregister. Vid eventuella avvikelser mellan dessa villkor och villkoren för Låntagare, gäller dessa villkor i förhållandet mellan Kameo och Långgivaren.

3.2 Lånedokumentationen

Varje Lån mellan Låntagaren och en eller flera Långgivare regleras av Låneavtalet och Villkoren. Säkerheter som ställs för ett Lån regleras av Borgensåtagande och/eller Säkerhetsavtal och andra dokument som är framtagna för att säkra återbetalning av Lån och betalning av räntor. Samtliga av dessa dokument definieras såsom ”Avtalen”.

Kameo är part till Låneavtalet och Säkerhetsavtalet endast i egenskap av Långivarombud.

Avtalsförhållandet och ansvarsförhållandet mellan Kameo, som tillhandahållare av Tjänsten och som Långivarombud i relation till ett och/eller flera Lån, och Långgivaren som långgivare, regleras av dessa Villkor.

Dessa villkor inskränker inte de rättigheter Långgivaren i förekommande fall har enligt Konsumenttjänstlagen eller Distansavtalslagen.

4. Etablering av kundförhållande och Kameo-konto

4.1 Kundens riskbedömning och lämplighet

När Långgivaren registrerar sig som kund hos Kameo, bekräftar Långgivaren att han/hon/det är införstådd med att:

- (a) Kameo inte är en finansiell rådgivare och att ingen information på Plattformen såsom riskbedömningar, kreditanalys eller beskrivningar ska beaktas som rådgivning eller rekommendationer av Kameo avseende Lånen;
- (b) det innebär en risk att låna ut pengar och att Långgivaren har gjort en egen och välgrundad bedömning av den kreditrisk som Långgivaren tar i samband med varje Lån som Långgivaren deltar i, och att risken i värsta fall kan leda till att hela lånebeloppet förloras och att det inte betalas någon ersättning i form av ränta;
- (c) Kameo har tillgång till begränsad information om Långgivarens ekonomi och finansiella situation, och har därför svårt att anpassa utbudet av investeringstjänster på Plattformen; och att Kameo endast bedömer om investeringar i den typ av lån som Kameo erbjuder är en lämplig investeringsform baserat på den informationen som Långgivaren själv har givit Kameo; och
- (d) Kameo inte på något sätt garanterar Låntagares Lån eller på annat sätt kommer att fullgöra Låntagares skyldigheter enligt Låneavtalet.

4.1.1 För fysiska personer

Om Långgivaren är en fysisk person bekräftar Långgivaren vid registrering som långgivare på Plattformen att Långgivaren:

- (a) är över 18 år; eller om Långgivaren är under 18 år, är över 16 år och att de medel som ska investeras via Kameo är medel som Långgivaren fritt kan disponera;
- (b) är medborgare i Skandinavien;
- (c) har ett bankkonto registrerat i Skandinavien i Långgivarens namn, och att kontot kan användas som anknutet Bankkonto;
- (d) har en ekonomisk situation och tillräckligt med kapital för att kunna investera pengar inom Tjänsten och hantera de kreditförluster som kan uppstå;
- (e) har lämnat korrekt och sanningsenlig information till Kameo och att Långgivaren ska meddela Kameo om informationen ändras under den tid Långgivaren är kund hos Kameo;
- (f) agerar för Långgivaren själv och att Långgivaren vet de överförda pengarnas ursprung, och att Långgivaren ska meddela Kameo om Långgivaren agerar för någon annans räkning;
- (g) informerar Kameo om Långgivaren själv eller någon av Långgivarens familjemedlemmar eller kända medarbetare är en person i politisk utsatt ställning; och

- (h) inte är skattskyldig till något annat land än ett skandinaviskt land (Kameo förbehåller sig rätten att godkänna ett kundförhållande där Långgivaren även är skattskyldig i annat än ett skandinaviskt land).

4.1.2 För juridiska personer (bolag etc.)

Om Långgivaren är en juridisk person bekräftar företrädaren för Långgivaren vid registrering som långgivare på Plattformen att han eller hon är över 18 år och att han eller hon är behörig att företräda Långgivaren genom fullmakt eller på annat sätt.

Långgivaren bekräftar samtidigt att Långgivaren:

- (a) är ett bolag etablerat med organisationsnummer i Skandinavien, och att verksamheten är i drift och att Långgivaren inte har någon information om att detta kommer förändras;
- (b) har ett bankkonto registrerat i Skandinavien i Långgivarens namn, och att kontot kan användas som anknutet Bankkonto;
- (c) har en ekonomisk situation och tillräckligt med kapital för att kunna investera pengar inom Tjänsten och hantera de kreditförluster som kan uppstå;
- (d) har lämnat korrekt och sanningsenlig information till Kameo och att Långgivaren ska meddela Kameo om informationen ändras under den tid Långgivaren är kund hos Kameo;
- (e) agerar för Långgivaren själv och att Långgivaren vet de överförda pengarnas ursprung, och att Långgivaren ska meddela Kameo om Långgivaren agerar för någon annans räkning;
- (f) inte är skattskyldig till något annat land än ett skandinaviskt land (Kameo förbehåller sig rätten att godkänna ett kundförhållande där Långgivaren även är skattskyldig i annat än ett skandinaviskt land); och
- (g) upplyser Kameo om samtliga Verkliga Huvudmän för Långgivaren.

4.2 Godkännande av kundförhållande

En potentiell Långgivare kan bli kund och ge lån via Kameo, samt göra insättningar till ett Kameo-konto, om följande åtgärder rimligtvis kan göras av Kameo:

- (a) identitetskontroll av kunden vid användning av BankID eller på annat sätt, samt kontroll av att Bankkontot är registrerat i Långgivarens namn;
- (b) penningtvättskontroll i enlighet med Penningtvättslagen (innebärande bl.a. att Kameo inhämtar information om var insatta medel kommer ifrånoch, om det finns en Verklig Huvudman till Långgivaren, och om Långgivaren eller Långgivarens företrädare är en politiskt utsatt person eller finns med på sanktionslistor); och
- (c) om Långgivaren är en juridisk person: kontroll av kredituppgifter.

Penningtvätsregelverket kräver att Kameo gör en riskbaserad värdering av Långgivaren. Långgivaren förpliktar sig att svara på de frågor och skicka in den dokumentation som Kameo ber om. Detta gäller vid registrering som kund, när Bud lämnas och så länge kundförhållandet består.

Kameo förbehåller sig rätten att neka godkännande av ett kundförhållande av vilket skäl det än må vara. Exempel på skäl för sådant nekande kan vara, men är inte begränsat till, om Långgivaren (i) inte lämnat fullständiga uppgifter vid registrering, (ii) om förutsättningarna i 4.1.1(a)-(h) eller 4.1.2(a)-(g) inte är uppfyllda eller (iii) om Långgivarens kundförhållande skapar en risk för att Kameo eller om Långgivaren kan drabbas av oönskade skattekonsekvenser eller andra oönskade legala konsekvenser. Godkännande av kundförhållande ska inte tolkas som att sådana konsekvenser inte kan uppstå och Kameo friskriver sig från ansvar avseende skattemässiga konsekvenser av kundförhållandet eller upptagandet av och/eller att ge lån.

4.3 Ångerrätt

Om Långgivaren är en fysisk person som agerar i egenskap av privatperson, och inte som representant för en juridisk person, har Långgivaren rätt att inom fjorton (14) dagar från det att Långgivaren blev kund ångra sitt kundförhållande enligt Distansavtalslagen.

Långgivare ångrar sin registrering genom att fylla i ett formulär som finns på Webbplatsen, som skrivs ut och skickas med post till Kameo, alternativt scannas in och skickas via epost till helpdesk@kameo.se. Långgivaren avregistreras sedan från Tjänsten.

4.4 Kunden och kundförhållandet

Vid etablering av kundförhållandet får Långgivaren ett unikt ID-nummer som nyttjas i Kameos system för att identifiera Långgivaren.

Långgivaren är ansvarig för samtliga åtgärder som vidtas på Plattformen genom inloggning med Långgivarens användaruppgifter. Långgivaren är förpliktad att skydda användaruppgifterna, inklusive BankID-detaljerna, så att ingen obehörig får tillgång till Långgivarens Kameo-konto eller kan signera avtal och lägga Bud på Plattformen. Kameo är inte ansvarig för skada som orsakas av att utomstående använder Långgivarens användaruppgifter. Om Långgivaren misstänker att någon obehörig har tillgång till Långgivarens användaruppgifter ska Långgivaren omedelbart kontakta Kameo för spärrning av kontot.

Vid registrering som Långgivare samtycker Långgivaren till att:

- (a) Långgivarens Bud i samband med Låneansökningar (utan uppgift om att Budet kommer från Långgivaren) blir synligt för andra användare av Tjänsten;
- (b) Långgivarens identitet blir känd för Låntagaren när Lyckad Auktion avslutas;
- (c) Långgivarens frågor och svar under avsnittet "Frågor & Svar" på Plattformen blir synliga för andra användare av Tjänsten och att dessa ensidigt kan komma att ändras eller raderas av Kameo om de enligt Kameos uppfattning innehåller rasistiskt, sexistiskt, kriminellt eller annat icke-lämpligt innehåll, är missledande, fel eller frångår ämnet;
- (d) ta emot erbjudanden om att låna ut pengar till Låntagare på Plattformen;
- (e) endast Kameo eller Agenten kan kräva betalning från Låntagaren med anledning av ett Lån;
- (f) Kameo rapporterar uppgifter om Långgivarens inkomster från Lån som Långgivaren har lämnat genom Tjänsten, och saldo, till Skatteverket och andra relevanta myndigheter, vilka Kameo är skyldiga att rapportera uppgifter till enligt lag och förordning; och

- (g) Kameo delar viss information, endast i icke-kommersiellt syfte, med olika tredjeparter enligt myndighetskrav, Kameos integritetspolicy (kameo.se/Allmaenna-villkor) och dessa Villkor.

De samtycken som Långgivaren lämnar i och med registreringen som långgivare får inte återkallas av Långgivaren utan att kundförhållandet avslutas. En återkallning får ingen effekt för de Avtal som Långgivaren då har ingått.

4.5 Avtalsslutning

Vid registrering som Långgivare samtycker Långgivaren till att avtalsslutning och signering i anknäytning till varje enkelt Lån sker på det sätt som vid varje tid framgår på Plattformen och i enlighet med dessa Villkor, till exempel viss användning av elektronisk signatur eller viss klick-accept efter inloggning.

4.6 Avslutande av kundförhållandet

Kameo har rätt att avsluta Långgivarens kundförhållande om Långgivaren inte varit inloggad på Plattformen under minst ett (1) års tid. Kameo ska underrätta Långgivaren därom genom e-postmeddelande minst trettio (30) dagar innan. Kameo har också rätt att omedelbart avsluta Långgivarens kundförhållande om Långgivaren missbrukar lösningar på Plattformen på ett sätt som berör andra kunder eller Kameo negativt.

Kameo har rätt att utan föregående varning avsluta Långgivarens kundförhållande med omedelbar verkan om det finns misstanke om:

- (a) Långgivarens konkurs, likvidation, dödsfall eller att Långgivaren på annat sätt inte längre uppfyller förutsättningarna för att vara kund hos Kameo;
- (b) att Långgivaren i väsentligt avseende brutit mot dessa villkor, Låneavtal eller annat Avtal;
- (c) otillbörlig användning av Långgivarens användaruppgifter;
- (d) Långgivaren publicerar rasistiskt, sexistiskt, kriminellt eller annat icke-lämpligt innehåll på Plattformen; eller
- (e) brott mot Penningtvättslagen eller annan kriminell verksamhet.

Åtgärder enligt punkterna (b) – (e) ovan kan därutöver komma att polisanmälas och/eller rapporteras till myndigheter av Kameo.

Om kundförhållandet avslutas överförs eventuella inestående medel på Kameo-kontot och medel som Kameo har mottagit för överföring till Långgivaren, till Bankkontot som är anknutet till Långgivarens Kameo-konto. Låneavtal som Långgivaren vid denna tidpunkt är part till, påverkas ej av avslutat kundförhållande, så länge det inte handlar om brott på penningtvättslagen eller annan kriminell verksamhet, vid vilket tillfälle Kameo kan vidta de åtgärder som Kameo är förpliktat till eller finner nödvändiga.

5. Kameo-konto

När Långgivaren blir kund hos Kameo erhåller Långgivaren ett s.k. Kameo-konto som är ett anknutet Kameo klientkonto där varje Långgivare kan deponera medel till investering i Lån, och ta emot inbetalning från Låntagare i lån som Långgivaren har investerat i, och där samtliga transaktioner i samband med Tjänsten ska genomföras. Genom att logga in på Plattformen kan Långgivaren se de transaktioner som bokförts till och från Långgivarens Kameo-konto samt saldo.

Kameo-kontot är inte ett bankkonto i Långgivarens namn utan kundens medel hålls på ett för samtliga kunder gemensamt klientmedelskonto av den bank som Kameo samarbetar med, vilket innebär att de medel som förs över till Kameo-kontot är avskilda från Kameos egna förmögenhetsmassa med särskild redovisningsskyldighet. Medlen är dessutom skyddade enligt lag (1995:1571) om insättningsgaranti. Kameo-kontot är ett betalningskonto, och inte ett insättningskonto, och är därför inte räntebärande.

Överföring av medel till Kameo-kontot görs på det sätt som vid var tid tillhandahålls av Kameo. Vid investering i Lån i en annan valuta än svenska kronor (SEK) ska ett separat Kameo-konto skapas i den andra valutan i enlighet med de villkor som gäller lokalt, och Långgivaren accepterar i sådant fall de villkor som gäller för den lokala avdelningen av Kameo, den växelkurs som sätts av Kameo, samt den växelkursrisk som medföljer. Om Kameo godkänner kontot i den andra valutan, bistår Kameo därefter på Långgivarens begäran med växling genom bank eller valutaföretag.

Långgivaren kan när som helst begära återbetalning av saldot på Kameo-konto, eller del därav, under förutsättning att det inte är utlånat (investerat i Lån) eller reserverat i samband med ett lämnat Bud. Vilket belopp på Kameo-kontot som har reserverats i samband med Bud på Låneansökan framgår på Plattformen.

I de länder där så krävs enligt tvingande lagstiftning, rörande Kameos klientmedelskonto, kommer Kameo utan dröjsmål utbetala alla belopp som krediterats Långgivarens Kameo-konto och som ej är reserverade för att betala ett Bud, till Långgivarens Bankkonto.

För Långgivare som innehar både ett svenskt, danskt och ett norskt Kameo-konto och vill överföra (växla) mellan konton, finns ytterligare information om hur man går till väga och om kostnader på Plattformen.

6. Låneauktioner

6.1 Auktionsprocessen

Långgivare kan lämna erbjudanden om Lån till en Låntagare genom Bud i låneauktioner som förmedlas på Plattformen. Låneauktioner publiceras av Kameo efter att Låntagaren har godkänt informationen som förmedlas i relation till Lånet. Uppnås en Lyckad Auktion, är Låntagaren förpliktad att acceptera Lånet på de villkor som framgår på Plattformen och i Avtalen. Uppnås inte en Lyckad Auktion, ska alla Låneavtal och Bud relaterade till Lånet (eller Tranchen, om det är aktuellt) automatiskt bortfalla.

Ett Bud läggs på det sätt som vid varje tid framgår på Plattformen och består av det belopp som Långgivaren är villig att låna ut till Låntagaren. Långgivaren måste vid budgivningen ange hur han eller hon avser att betala för det Bud som läggs, vilket antingen sker med reservation på Långgivarens Kameo-konto i SEK, med reservation på Långgivarens Kameo-konto i annan valuta eller genom en insättning i efterhand, eller genom en kombination av dessa alternativ. Lägsta möjliga belopp i ett Bud är femhundra (500) kronor, eller det högre belopp som i förekommande fall visas i budfunktionen för Lånet (beloppet kan ökas i steg om femhundra (500) kronor).

Bud som är obetalat, helt eller delvis, 48 timmar efter Budet erlagts, raderas i den mån det inte är betalat om inte en längre frist är ställt vid den aktuella budgivningen. Vid sådant tillfälle sker radering till hela intervall om femhundra (500) kronor.

Genom att lägga Bud signerar och accepterar Långgivaren också Låneavtalet och villkoren för Lånet, begränsat till de Låneandelar Budet täcker. Storleken på Långgivarens Låneandel avgörs av den auktionsprocess som angivits i avsnitt 6.1 och avsnitt 6.2. Långgivaren blir alltså legalt bunden av det aktuella Låneavtalet genom att lägga Bud.

Bud som bryter mot begränsningar som gäller utifrån Villkoren eller som annars framgår i relation till det aktuella Lånet på Plattformen, kan regleras ned av Kameo så Budet inte längre är i konflikt med de aktuella begränsningarna. Överskjutande belopp återbetalas omedelbart till Långgivarens Kameo-konto.

6.1.1 Avslutande av auktion

En auktion avslutas:

- (a) om en eller flera Långgivare erbjuder hela Lånet eller Tranchen (om det är aktuellt);
- (b) om Låntagaren accepterar ett lägre belopp än beloppet i Låneansökan och Kameo inte har kommunicerat ett minimumkrav till Minsta Lånebelopp; eller
- (c) vid auktionens slutdatum, eventuellt efter förlängning enligt avtal mellan Kameo och Låntagaren, maximalt 1 månad efter publicering av auktionen.

Efter avslutad auktion kommer Lånavtalen som Långgivarna signerade vid budgivningen att fyllas ut med detaljerna som beror på auktionen. Aktuella Långgivare ingår Låneavtal med Låntagaren enligt vad som beskrivits i avsnitt 7. Slutgiltigt låneavtal upprättas och träder i kraft först när Låntagaren har signerat detta. Om auktionen avslutas enligt (c) och Låntagaren inte tagit emot Bud från Långgivare med minst sammanlagt belopp som angivits i Låneansökan och om ett lägre belopp inte kan accepteras enligt (b), förfaller Låneansökan och alla Låneavtal som gäller Lånet, och auktionssidan tas bort från Webbplatsen. Bud som är lämnats i auktionen avslutas då tillsammans med Långgivarens plikt att betala in Budet. Har Långgivaren betalat sitt Bud innan avslutandet, återbetalas beloppet till Långgivarens Kameo-konto.

6.1.2 Turordningsregler vid tilldelning av Låneandelar

Låneandelar tilldelas Långgivarna enligt principen "först-till-kvarn".

6.1.3 Regler för auktionsprocessen

Kameo förbehåller sig rätten att avsluta en auktion när som helst och av vilken anledning som helst.

Långgivarens Bud kan återkallas fram till dess att auktionen är avslutad eller fram till dess att Budets belopp är inbetalat till Kameos Klientkonto och reserverat till Lånet. När auktionen avslutats, genomför Kameo Tilldelning av Låneandelar baserat på inkomna och aktiva Bud och under tillämpning av turordningsreglerna i avsnitt 6.2.1. Med reservation för återkallelse som beskrivits i avsnitt 6.3, och användning av ångerrätt som beskrivits i avsnitt 7.2, kan Bud efter Tilldelning inte återkallas av Långgivaren.

Lägsta belopp och i vilka intervaller Bud kan läggas, och eventuella andra begränsningar, får budgivningen i varje lån fastställas av Kameo och blir tillgängligt på Plattformen i samband med låneauktionen.

En Långgivares Bud och tillhörande plikt att betala Budet upphör med automatik att gälla om:

- (a) auktionen avslutats och Långgivaren ej fått Tilldelning av Låneandelar enligt auktionsprocessen i punkt 6.1.2;
- (b) auktionsperioden löper ut och Lyckad Auktion ej är uppnådd; och
- (c) Kameo avslutar en låneauktion enligt ovan.

Ränta utgår ej på det utlånade beloppet förrän auktionen är avslutad, Låneavtal har upprättats samt att beloppet utbetalats till Låntagaren.

6.2 Betalningsalternativ för Bud

När Långgivaren lägger Bud i en auktion kan han eller hon välja att betala för Budet med medel tillgängligt på Långgivarens Kameo-konto. Långgivaren skall välja att betala för, eller garantera för fullgörandet av de förpliktelser som kommer med ingivet Bud, genom antingen reservering av medel på Långgivarens Kameo-konto i SEK eller på Långgivarens Kameo-konto i annan valuta, genom insättning i efterhand, eller genom en kombination av dessa alternativ, i samband med ingivande av Bud.

6.2.1 Reservation av medel på Kameo-konto i SEK

Vid ingivande av Bud med detta betalningsalternativ reserveras ett belopp motsvarande budet, avräknat belopp för eventuella andra valda betalningsalternativ, på Långgivarens Kameo-konto i SEK. Långgivaren kan inte använda reserverat belopp till att lägga Bud i andra auktioner. Reserverat belopp är inte heller tillgängligt för uttag från Kameo-kontot.

6.2.2 Reservation av medel på Kameo-konto i annan valuta

Vid ingivande av Bud med detta betalningsalternativ reserveras ett belopp på Långgivarens Kameo-konto i den andra valutan som motsvarar budbeloppet i SEK, avräknat beloppen för eventuella andra valda betalningsalternativ och med hänsyn tagen till växlingskursen mellan SEK och den andra valutan, aktuella växlingsavgifter och marginal för 10% valutakursförändringar. Reservationsbeloppet enligt detta stycke redovisas i förväg för Långgivaren i budgivningsfunktionen för Lånet.

6.2.3 Insättning i efterhand

Vid ingivande av Bud med detta betalningsalternativ kommer Kameo upprätta en fordran på Långgivaren uppgående till budbeloppet med avräkning för belopp för eventuella andra valda betalningsalternativ. Kameo tillhandahåller, direkt i budgivningsfunktionen för Lånet, Långgivaren nödvändiga betalningsinstruktioner för att betala fordringsbeloppet, inklusive en särskild betalningsreferens (OCR-nummer) som skall anges vid betalning.

Långgivaren åtar sig att överföra fordringsbeloppet till Kameos klientmedelskonto och att därvid märka betalningen med den särskilda betalningsreferensen, enligt betalningsinstruktionerna, inom 48 timmar efter att Långgivaren lagt sitt Bud, om inte en längre frist följer av betalningsinstruktionerna. Eventuella försenade betalningar till Kameos klientmedelskonto, utan att nytt Bud har lagts, kommer att krediteras till Långgivarens Kameo-konto. Om Långgivaren inom tidsfristen överför ett belopp som understiger fordringsbeloppet kommer Budet att automatiskt justeras ned till att motsvara det faktiska belopp som inkommit till Kameos

klientmedelskonto. För det fall Långgivaren överför ett belopp som överstiger fordringsbeloppet kommer Kameo kreditera det överskjutande beloppet till Långgivarens Kameo-konto.

6.3 Återkallelse av Bud efter avslutad auktion och innan utbetalning

Om Kameo förmedlat information till Långgivarna innan en auktion är avslutad om Låntagaren, Säkerheter eller Projektet, som innebär att förutsättningar för att ge Lånet väsentligen ändrats jämfört med då Budet lagts, härunder att Säkerheternas värde väsentligen avviker från förutsatt värde, eller att Låntagaren har fått betalningsanmärkningar, kan Långgivaren fram tills att Lånet är utbetalat till Låntagaren välja att återkalla Budet och kräva att det krediteras till sitt Kameo-konto. Vid en sådan återkallelse av Bud under perioden efter avslutad auktion och innan Lånet utbetalats, ska Långgivaren använda formulär för återkallelse (tillgänglig på Plattformen) och ange grunden för återkallelsen.

7. Lånet

7.1 Ingående av Låneavtal

Efter avslutad auktion och Tilldelning genererar Kameo automatiskt, för var och en av de Långgivare som blivit tilldelade en Låneandel, ett låneavtal mellan, å ena sidan, Långgivaren och, å andra sidan, Låntagaren. Låneavtalet lyder enligt vad som framgår av "Mall för Låneavtal", i den form som vid varje tid är tillgänglig på Plattformen, varvid även slutgiltiga uppgifter, inklusive namn på Långgivare och Låntagare, Belopp, Ränta, räntebetalningsdagar, löptid m.m. ifylls.

Långgivaren godkänner och signerar Låneavtalet genom att lägga Bud. Det avtalet som då signeras, är ett avtal enligt «Mall för Låneavtal», kompletterad med personuppgifter och specifika uppgifter för det aktuella Lånet (kompletteringen sker vid avslutning av auktionen). Samlingen av de individuella låneavtal som härigenom upprättas benämns gemensamt Låneavtalet och signeras av praktiska skäl endast vid en gemensam elektronisk signatur från Låntagaren, efter att auktionen är avslutad.

Räntan på Lånet börjar att löpa den 5:e Bankdagen efter att Lyckad Auktion är avslutad, eller från och med den tidigare dagen då Lånet utbetalats till Låntagaren.

Kameo förvarar kopior på Låneavtalet och Långgivare som vill ta del av sitt individuella låneavtal kan få en kopia efter beställning via e-post till helpdesk@kameo.se. Långgivaren har också tillgång till alla de Låneavtal han eller hon har ingått via sitt Kameo-konto.

7.2 Ångerrätt avseende Bud

Långgivare som agerar i egenskap av konsument, och inte som representant för en juridisk person, kan enligt Distansavtalslagen inom fjorton (14) dagar efter första lämnade Bud till Lånet, eller Tranchen, ångra sig och kräva att Långgivarens Låneandel återgår. Om sådan Långgivare utnyttjar sin ångerrätt annulleras Långgivarens låneandel och Låneavtalet upphör att gälla i förhållande till den Långgivaren. Låntagaren ska inom tre (3) Bankdagar efter att ångerrätten utnyttjats av sådan Långgivare betala tillbaka det belopp som överlätits av Långgivaren.

Om kvarvarande Låneandelar, efter Långgivares utnyttjande av ångerrätt, sammanlagt uppgår till 90 % eller mer fortsätter Låneavtalet att gälla med övriga Långgivare. Om kvarvarande Låneandelar understiger 90 % har Långgivarombudet tio (10) Bankdagar på sig att erbjuda eventuella Långgivare, som vid Tilldelningen inte erhöll en Låneandel, att ta över Låneandelarna för den eller de Långgivare som utnyttjat sin ångerrätt. För det fall

kvarvarande Låneandelar, efter sådant erbjudande, fortfarande understiger 90 % har Låntagaren rätt att annullera hela Låneavtalet med samtliga Långgivare. Låntagaren skall i så fall omedelbart efter att Låneavtalet annullerats betala tillbaka det belopp som mottagits under Låneavtalet.

Är Lånet utbetalat i Trancher, beräknas tröskelbeloppet på 90% av Tranchens storlek och Låntagarens rätt att annullera gäller endast den aktuella Tranchen. Utöver den aktuella Tranchen får annullering ej någon effekt.

7.3 Garanterat Fulltecknat Lån

Kameo arbetar ständigt med att skapa bättre förutsättningar för mer finansiering och sparande. Ett Garanterat Fulltecknat Lån innebär att lånet blir garanterat fulltecknat vid teckningsperiodens slutdatum genom att Kameos Garant fulltecknar lånet på sista teckningsdagen. Alla lån garanteras dock inte, utan enbart de lån som benämns Garanterat Fulltecknat Lån och som omfattas av ett garantavtal. Att en Tranche av ett Lån är benämnt Garanterat Fulltecknat innebär inte nödvändigtvis att alla Trancher i Lånet är Garanterat Fulltecknade.

Garanter som garanterar Garanterat Fulltecknade Lån är kapitalstarka företag som investerar i dessa lån på samma villkor som andra Långgivare. En Garant kompenseras dock genom Kameos försorg ("Garantersättning"). Kameo kan genom denna tjänst erbjuda fler lån och Långgivarna kan diversifiera sin kreditportfölj ytterligare.

8. Förtida återbetalning

8.1 Frivillig förtida återbetalning

Låntagaren har rätt att när som helst, dock tidigast efter Minsta Löptid, återbetala hela Lånet i förtid genom att skriftligen meddela Långivarombudet minst fem (5) Bankdagar innan sådan betalning avses att genomföras. Förtida återbetalning ska omfatta upplupen ränta, administrativa kostnader som specificerats på Plattformen samt andra belopp och avgifter som Låntagaren är skyldig att betala enligt Låneavtalet.

Låntagaren har också rätt att återbetala delar av Lånet i förtid om det krävs för att genomföra försäljning av något som är ställt som säkerhet för Lånet, om sådan återbetalning inte innebär att resterande utestående Lån, enligt Kameos värdering, inte är tillräckligt säkrad genom de säkerheter som kvarstår.

8.2 Tvungen förtida återbetalning

Långivarombudet har för Långgivarens räkning rätt, men ingen plikt, att kräva återbetalning av Lånet i förtid, eller ändra villkoren för Avtalen på sätt som Långivarombudet finner lämpligt, om;

- (a) Låntagaren har lämnat oriktig eller ofullständig uppgift som kan påverka Låntagarens möjlighet att betala ränta eller återbetala Lånet;
- (b) någon av de förutsättningar som varit väsentliga för Kameos beslut att erbjuda ett Lånerbjudande eller initiera en auktion på Plattformen förändras på ett sätt som kan påverka Låntagarens möjlighet att betala ränta eller återbetala Lånet;
- (c) Låntagaren inte har fullgjort Låntagarens skyldigheter enligt Avtalen (vilket inkluderar utebliven betalning av förfallet belopp) inom sju (7) Bankdagar från mottagande av uppmaning om fullgörande från Långivarombudet;

- (d) pantsättare eller borgensman inte har fullgjort sina skyldigheter enligt Avtalen inom sju (7) Bankdagar från mottagande av uppmaning om fullgörande från Långivarombudet;
- (e) Låntagaren eller borgensman är insolvent eller blir föremål för prövning av konkursansökan, eller någon Säkerhet tappar sitt värde väsentligt;
- (f) Låntagaren offentligt bekräftar eller bekräftar för Långivarombudet att Låntagaren inte kan betala sina förpliktelser när dom förfaller i en period om minst två månader, eller att Låntagaren (eller någon annan) lämnar ansökan om likvidation, konkurs, gäldssanering, kreditormoratorium, omstrukturering eller liknande process av Låntagaren;
- (g) Låntagaren bryter mot förbuden i Kameos villkor för Låntagare;
- (h) Låntagarens ägarsituation väsentligen förändras utan Kameos samtycke; eller
- (i) Låntagaren på annat sätt än vad som framgår av (a)-(h) ovan på ett väsentligt sätt bryter mot Avtalen och att Låntagaren inte, i de fall rättelse är möjlig, inom sju (7) Bankdagar från mottagande av rättelse vidtar sådan rättelse.

Om Långivarombudet meddelar Låntagaren att Lånet ska återbetalas i förtid ska Låntagaren omedelbart återbetala Lånet inklusive upplupen ränta, administrativa avgifter som till var tid framgår på Plattformen, och andra kostnader som Kameo och/eller Långivarombudet har krav på enligt Villkoren.

9. Kostnader och avgifter till Kameo

9.1 Kostnader och avgifter för bruk av Tjänsten

Som ersättning för bruk av Tjänsten tar Kameo de avgifter som vid var tid framgår på Plattformen.

Förmedlingsavgift, walk away-fee och andra administrativa avgifter ska betalas av Låntagaren. Delar av avgiften betalas av Låntagaren vid utbetalning av Lånet och dras direkt av totala Bud som är inbetalat genom låneauktionen, innan resterande belopp betalas ut till Låntagaren.

Kameo kan också kräva ersättning för bruk av Tjänsten från Långivare. Sådana avgifter gäller endast för Bud som läggs och Låneavtal som signeras av Långivaren efter att sådan avgift är kommunicerad på Plattformen.

Kameo kan från tid till annan välja att avstå från, eller ändra, de avgifter som framgår på Plattformen. Information om att avstå eller ändra avgifter informeras av Kameo på Plattformen. Ändring eller påförande av ny avgift får inte omfatta eller beräknas på befintliga Låneavtal, pågående auktioner, befintliga Bud och investeringar som är gjorda innan ändringen blev publicerad på Plattformen.

Kameo förbehåller sig rätten att debitera Långivarens Kameo-konto med de fasta eller rörliga avgifter som vid var tid framgår på Plattformen. Sådana kostnader innefattar exempelvis räntekostnader som debiteras Kameo, av den bank som Kameo samarbetar med, och avseende de medel som Långivaren innehar på Kameo-kontot samt avgifter för bruk av Tjänsten.

9.2 Kostnader och avgifter vid indrivning och förtida återbetalning

Indrivning av Lån, Ränta och kostnader mot en låntagare, ska täcka Långivarombudets rimliga kostnader innan det indrivna fördelas på långivarna.

Har låntagaren brutit mot lånevillkoren och ska återbetala lånet i förtid, ska Låntagaren betala en administrationsavgift som föreskrivits på Plattformen. Administrationsavgift betalas till och behålls av Kameo.

10. Betalning och ansvar

10.1 Långivarens betalningar

På Utbetalningsdagen ska Kameo tillse att belopp motsvarande Långivarens Låneandel utbetalas från Långivarens Kameo-konto till Låntagarens bankkonto. Skulle någon Låneandel i Lånet ej vara inbetalt till Kameos klientkonto, är Kameo inte ansvarig mot varken Låntagaren eller någon annan Långivare för utbetalning till Låntagaren av det belopp som saknas, oavsett varför beloppet saknas. Om en Långivare inte betalar in enligt giltigt och bindande Bud, kan det vara brott mot det Låneavtal som Långivaren signerade då Budet lades, vilket Långivaren kan vara ansvarig för.

Genom att acceptera och godkänna dessa villkor, instruerar Långivaren Kameo att betala ut de belopp som Långivaren betalar till Kameos Klientkonto och som är märkt för vidare utbetalning av Lån till Låntagaren i den mån som följer av OCR-numret, med avdrag för förmedlingsavgift och administrationsavgift som Låntagaren ska betala till Kameo, och med övriga begränsningar och reservationer som framgår av dessa villkor.

10.2 Låntagarens betalningar

Betalningar från Låntagaren enligt Låneavtalet ska ske till Kameos Klientkonto. Kameo allokerar beloppet till varje Långivarens Kameo-konto i den mån Långivaren har investerat i Lånet, eventuellt efter att avgift och rimliga kostnader som nämns i avsnitt 9.2 och avsnitt 12 dragits av. Långivaren kan inte ensam eller tillsammans med andra Långivare kräva betalning enligt Låneavtalet direkt från Låntagaren.

Långivaren godkänner och samtycker till att eventuella investeraravgifter som nämns i avsnitt 9.1 kan dras från inbetalningar från Låntagaren med anledning av Lånet, och som efter att sådana avgifter dragits av, ska förmedlas vidare till Långivaren.

Det kan beroende på omständighet ta upp till två Bankdagar från att en betalning kommer in till Kameo tills att Kameo kan utbetala beloppet till Långivarnas respektive Kameo-konto. Ränta och eventuell dröjsmålsränta beräknas fram till att Kameo tar emot betalningen. Det erläggs ej någon ränta under perioden då mottagning och utbetalning handläggs av Kameo.

I speciella fall kan Kameo ta emot betalning från Låntagare som inte kan betalas ut till Långivarna innan fristen enligt föregående paragraf:. Speciella fall är då:

- (a) det är tveksamt om inbetalningen är rätt;
- (b) det är tveksamt om betalningen är giltig;
- (c) betalningen har gjorts under förhållande som gör att transaktionen kan återvinnas enligt konkurslagen 4 kap.; eller
- (d) det är misstanke om penningtvätt eller terrorfinansiering.

I ovan uppräknade speciella fall kommer Kameo fördela inbetalda medel på Långivarna så snart som tvivel eller misstanke är avfärdad, eller frist för återvinning har gått ut. Det erläggs ingen ränta, varken ordinarie ränta eller dröjsmålsränta, för den period en inbetalning hålls på Kameos klientkonto på dessa grunder.

Betalningar från Låntagaren till Kameo, relaterat till ett Lån, avräknas som följer:

- i) Först, mot upplåtna indrivningskostnader; därefter
- ii) mot avgifter till Kameo; därefter
- iii) mot upplåten dröjsmålsränta; därefter
- iv) mot upplåtna och förfallna räntor; och till sist
- v) mot förfallna delar av huvudstolen.

Fördelning enligt punkt iii), iv) och v) ska ske i proportion till storleken på respektive Långivares utestående Låneandel i det aktuella Lånet.

Om en betalning sker helt eller delvis efter förfalldagen, upplåts dröjsmålsränta på det försenade beloppet. Dröjsmålsräntan är Räntan för det aktuella Lånet plus 2 (två) procentenheter, och följer för övrigt enligt dröjsmålsräntelagen.

10.3 Ansvar för betalningar och medel på Klientkontot

Långivaren är själv ansvarig för de förliktelser som han eller hon har till Låntagaren enligt Låneavtalet. Varken Kameo eller Långivarombudet ansvarar för att betalning från Långivaren till Låntagaren ej sker, oavsett grund. På samma sätt är Låntagaren och eventuella Borgensmän ensamt ansvariga för sina förpliktelser mot Långivarna enligt Låneavtalet. Kameo har ej något ansvar, varken mot Låntagaren eller någon Långivare, för betalningar som ej sker från Låntagaren eller Borgensmanen, oavsett grund.

11. Säkerheter

Som Säkerhet för Lån ska Låntagaren ställa de pant och/eller borgensåtagande som framgår av Låneavtalet och som är presenterat för Långivarna på den aktuella Projektsidan. Eventuella säkerhetsdokument i original ska hållas av Långivarombudet, eller den av Långivarombudet utpekade. Långivaren kan inte själv vidta någon åtgärd i förhållande till Säkerheterna utan denna rätt utövas exklusivt av Långivarombudet.

Långivarombudet har rätt att för Långivares räkning realisera Säkerheterna och/eller kräva Borgensmannen på betalning i enlighet med respektive Borgensåtagande och Säkerhetsavtal, om Långivarombudet anser det nödvändigt för att driva in återbetalning av Lånet och betalning av Räntor.

Influtna medel ska fördelas i samma ordning som beskrivits generellt för betalningar i punkt 10.2.

12. Långivarombudet

12.1 Långivarombudets roll och rättigheter

Genom godkännande av dessa villkor utser Långivaren, oåterkalleligt, härmed Kameo (eller den Kameo utser) till Långivarombud för hela perioden som Långivaren är Långivare till någon del av ett Låneavtal och i syfte att representera Långivaren, i egenskap av Långivare, i alla frågor som rör Avtalen, inklusive men inte begränsat till att:

- (a) godkänna och underteckna avtal som Långgivaren blir part till efter avslutad auktion;
- (b) rätt att förhandla om villkoren i Avtalen, dock endast under förutsättning att sådan omförhandling är till förmån för Långgivaren;
- (c) förvara och administrera Säkerheter samt ingå Säkerhetsavtal;
- (d) Långgivarombudet ensam tillåts ta emot betalningar med befriande verkan enligt Avtalen för Långgivarens räkning och att Långgivaren själv inte äger rätt att uppbära betalningen enligt Avtalen annat än via Långgivarombudet;
- (e) förhandla och ingå överenskommelse om anstånd med betalningar eller andra lösningar på betalningsproblem eller Låntagarens brott mot Avtalen (såsom avbetalningsplaner eller justering av villkor i Avtalen). Ett eventuellt anstånd med betalning får dock inte överstiga 90 dagar från ursprunglig avtalad Förfallodag om Långgivaren inte samtycker till detta, detta ska inte tolkas som att Långgivarombudet har någon plikt att omedelbart genomföra tvångsprocess mot Låntagaren;
- (f) godkänna eller avvisa förfrågan från Låntagare att ingå i andra oprioriterade lånearrangemang eller liknande arrangemang med tredje man innan dess att Lånet är fullt återbetalat;
- (g) företräda Långgivaren inför domstol, Kronofogdemyndigheten och andra myndigheter i samband med krav enligt Låneavtalet, inklusive (men inte begränsat till) att anmäla krav i konkurs, begära tvångsförsäljning, utmätning eller öppning av konkurs, saksöka Låntagaren, Borgensmannen eller någon annan ansvarig, relaterat till ett Lån och ingå förlikningsavtal med anledning av Lån;
- (h) på aktuell dag tillgängliggöra medel från Långgivarens Kameo-konto till Låntagarens bankkonto i enlighet med dessa Villkor; och
- (i) andra frågor eller åtgärder som enligt Långgivarombudet skäligen behöver hanteras eller vidtas för att tillvarata Långgivarens intresse.

Kameo har rätt att utse tredje man till Långgivarombud genom att omgående underrätta Långgivaren och Låntagaren därom. Kameo har rätt att anlita tredje man för fullgörandet av förpliktelser enligt Villkoren och aktuellt Låneavtal, t.ex. i syfte att förvara fysiska värdepapper eller för delgivning av Låntagare.

Utöver vad som framgår ovan har Långgivarombudet rätt att utan föregående samtycke:

- (a) vidta åtgärd (eller avstå från att vidta åtgärd) i förhållande till Säkerheterna; och
- (b) anlita juridisk eller annan rådgivare och/eller konsulter avseende Säkerheterna eller realisation av hela eller del av Säkerheterna.

Kostnaderna för sådan rådgivning ska betalas av Långgivaren och övriga aktuella Långgivare genom att Långgivarombudet drar av kostnaden från de medel som inflyter i samband med realisation av Säkerheterna (eller del därav).

Långgivarombudet kommer att, i enlighet med vad Långgivarombudet finner vara det bästa för samtliga Långgivare som har erhållit Säkerheterna, tillvarata sådana Långgivarens intressen i förhållande till aktuella Säkerheter i syfte att bevara dess fortsatta existens och, när så krävs, tillse att ett så stort belopp som möjligt inflyter vid en

realisation av Säkerheterna. Långivarombudet äger rätt att realisera eventuell Säkerhet på sätt som Långivarombudet finner lämpligt.

12.2 Ansvar för Långivarombudet och i relation till Säkerheter

Kameo och Långivarombudet är enbart ansvarig för de förpliktelser som uttryckligen framgår av dessa Villkor och Avtalen. Varken Kameo eller Långivarombudet är ansvariga mot Långivarna för några skador (direkta eller indirekta) till följd av Långivarens åtgärder, eller underlåtenheter, annat än om Kameo eller Långivarombudet agerat grovt vårdslöst eller uppsåtligt.

Kameo och Långivarombudet får utgå ifrån att information, instruktion, samtycke eller annan korrespondens som är mottaget från en kund är korrekt, vederbörligen beslutad och inte sedermera ändrad. Kameo och Långivarombudet har rätt att utgå ifrån att korrespondens med aktuell kund på Plattformen eller per e-post som registrerats av kunden för Tjänsten är korrekt och att avsändaren både har behörighet och befogenhet att binda kunden.

Kameo gör en granskning av ägarförhållandena eller andra aspekter av Säkerheterna vid Borgensåtagandets och eller Säkerhetsavtalets ingående, men det kan föreliggaförhållanden som Kameo inte upptäcker. Långivaren bekräftar genom accepterandet av dessa Villkor att Långivaren har förstått att Långivarombudet inte garanterar att de Säkerheter som ställts är korrekta och möjliga att realisera utan inskränkning.

Varken Kameo eller Långivarombudet ansvarar för någon värdeminskning av Säkerheterna under tiden för Lånet. Långivaren bekräftar genom accepterandet av dessa Villkor att Långivaren är införstådd med att det finns en risk att medel som erhålls vid en realisation av Säkerheterna inte räcker till att betala hela eller någon del av Lånet.

Varken Kameo eller Långivarombudet ansvarar för någon åtgärd eller brist på åtgärd i förhållande till Säkerheterna annat än om agerandet varit grovt vårdslöst eller uppsåtligt. Kameo och Långivarombudet ansvarar inte för skada orsakad av uppdragstagare till Långivarombudet annat än om Långivarombudet inte gjort ett informerat och välgrundat val av uppdragstagare och dess lämplighet för aktuellt uppdrag.

Långivarombudet kommer inte att vidta åtgärder i förhållande till Säkerheterna om det medför att Långivarombudet därmed bryter mot lag eller förordning.

13. Ansvar

13.1 Kameos och Långivarombudets ansvar

Kameo tillhandahåller Plattformen "som den är" och ansvarar inte för kvaliteten, fullständigheten eller korrektheten av något innehåll som publiceras på Plattformen.

Kameo garanterar inte tillgängligheten på Plattformen eller i Tjänsten. Plattformen kan exempelvis vara nedstängd under perioder när Kameo implementerar uppgraderingar eller utför nödvändigt underhåll av Plattformen. I den utsträckning det är praktiskt möjligt kommer Kameo informera om planerade underhållsåtgärder.

Ingen information lämnad av Kameo på Plattformen eller i övrigt avseende Tjänsten ska betraktas som finansiell rådgivning eller andra råd avseende investeringar eller de Lån som erbjuds på Plattformen.

Kameo har inte något ansvar mot Långgivare eller tredje man för några skador till följd av information (inklusive riskbedömningar gjorda av Kameo), eller felaktigheter i information som Kameo från tid till annan lämnar om eller till kunder, annat än om Kameo agerat grovt vårdslöst eller uppsåtligt. Kameo ansvarar aldrig för uppgifter som kommer från tredje man, såsom till exempel från kreditutvärderingsbolag som Kameo anlitar. Om fel information har givits från tredje man har Kameo rätten att ändra denna information och därefter meddela samtliga kunder. Långgivaren är ensamt ansvarig för beslut om att låna ut pengar via Kameo. Långgivare uppmanas att själva göra en bedömning av ett Låns risk och göra en egen och välgrundad bedömning av om Låntagaren har förmåga att betala den ränta som löper på Lånet och återbetala Lånet enligt Låneavtalet.

Varken Kameo eller Långgivarombudet har ansvar för några skador som uppkommer från eller i samband med användandet av Tjänsten, inklusive men inte begränsat till inkomstförlust, utebliven vinst eller annan intäkt, avbrott i verksamheten eller goodwillförlust som uppkommer från eller i samband med användandet av Tjänsten. Ansvar för Kameo och/eller Långgivarombudet gäller endast om Kameo eller Långgivarombudet har agerat grovt vårdslöst eller uppsåtligt.

Varken Kameo eller Långgivarombudet ansvarar för skador som orsakats av Låntagaren eller tredje man. Kameo har aldrig något ansvar för skador om Kameo har varit normalt aktsam; och Kameo och Långgivarombudet är aldrig ansvariga för indirekta skador.

Varken Kameo eller Långgivarombudet är ansvarig mot Långgivare för skada som beror på omständighet utanför Kameos kontroll, såsom svenskt eller utländskt lagbud, svensk eller utländsk myndighets åtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om Kameo eller Långgivarombudet själv är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd. Föreligger hinder för Kameo eller Långgivarombudet att helt eller delvis verkställa åtgärd enligt dessa bestämmelser på grund av ovannämnd omständighet, får åtgärden uppskjutas till dess hindret har upphört. Om Kameo eller Långgivarombudet, till följd av sådan omständighet, är förhindrad att verkställa eller ta emot betalning, skall Kameo respektive Långgivaren inte vara skyldig att erlagga dröjsmålsränta.

Kameo tar inte ansvar för de skattemässiga konsekvenser som användandet av Tjänsten kan medföra. Kunder ombeds kontakta Skatteverket för information i skattefrågor.

Kameos och/eller Långgivarombudets ansvar för skador i förhållande till en Långgivare ska aldrig överstiga den aktuella Långgivarens Låneandel relaterat till den skada som uppstått.

13.2 Långgivarens ansvar

Långgivaren är ensamt ansvarig för användandet av Tjänsten och Långgivarens Kameo-konto. Långgivaren ansvarar för att de uppgifter som Långgivaren själv tillhandahåller Kameo eller andra kunder i samband med utnyttjandet av Tjänsten är korrekta och fullständiga i alla avseenden. Kameo förbehåller sig rätten att ta bort uppgifter som Långgivaren lämnar på Plattformen, bl. a. för att uppfylla Kameos skyldigheter enligt lag, inklusive (SFS 1998:112) om elektroniska anslagstavlor.

Långgivaren är ansvarig för förlust och skada som drabbar Kameo eller annan till följd av brott mot dessa villkor eller till följd av annat vårdslöst agerande. Långgivaren ska hålla Kameo skadeslöst för krav, kostnader (inklusive rimliga legala kostnader), skadestånd och förluster som drabbar Kameo med anledning av Långgivarens brott mot Avtalen.

14. Personuppgifter

Kameo ansvarar för att behandling av personuppgifter som Långgivaren lämnar till Kameo med anledning av Tjänsten sker i enlighet med gällande lagstiftning och som beskrivit i Kameos integritetspolicy som finns tillgänglig på www.kameo.se/Allmaenna-villkor. Genom registrering som Långgivare samtycker Långgivaren och eventuellt Långgivarens representant till behandling av personuppgifter som beskrivits i integritetspolicy, samt till behandling och överföring till land utanför EU/EES-området, samt till att Kameo behandlar Långgivarens betalningsuppgifter.

15. Plattformen

Kameo använder sig av cookies och andra tekniska lösningar med samma eller liknande funktioner på Plattformen och vid tillhandahållandet av Tjänsten. Långgivaren bekräftar genom att acceptera dessa Villkor att han eller hon är införstådd med och accepterar att Tjänstens funktionalitet, kvalitet och tillgänglighet kan försämrats eller hindras om Långgivaren inte godkänner användningen av cookies och andra tekniska lösningar med samma eller liknande funktion.

16. Övrigt

16.1 Ändringar av villkor

Kameo förbehåller sig rätten att göra ändringar i dessa villkor när som helst. Alla ändringar kommer att publiceras på Plattformen och gäller från publicering. Kameo rekommenderar att Långgivare regelbundet besöker Plattformen för att bli varse om eventuella villkorsändringar. För Bud eller Låneavtal som är gällande när sådana villkorsändringar träder i kraft gäller de villkor som tillämpades när Budet eller Låneavtalet ingicks.

16.2 Överlåtelse

Utöver vad som stadgas i Avtalen, får Långgivaren inte överlåta rättigheter eller skyldigheter enligt Avtalen i övrigt utan Kameos skriftliga godkännande.

Kameo har rätt att överlåta rättigheter och/eller skyldigheter enligt dessa villkor, Låneavtalet och Avtalen i övrigt utan Långgivarens godkännande.

16.3 Meddelanden och språk

Långgivaren är ansvarig för att de registrerade personuppgifter, såsom namn, adress och annan information som är registrerade på Plattformen, uppdateras och är korrekta.

Kameo kan kontaktas på epost på adressen helpdesk@kameo.se eller telefon +46 010-483 58 80. Långgivaren samtycker till att Kameo kan korrespondera med kunden på norska, danska, svenska eller engelska.

All korrespondens och andra meddelanden ska anses ha kommit mottagaren tillhanda (i) vid överlämnandet, om det levererats personligen, (ii) nästföljande Bankdag på den plats dit det sändes, om det sändes med e-post, förutsatt att mottagaren har bekräftat mottagandet, (iii) två Bankdagar efter avlämnandet för befordran med bud, om det skickades med värenummerat bud (med erhållande av bekräftelse på leverans), eller (iv) fem Bankdagar efter avlämnandet för postbefordran, om det skickades som rekommenderat eller rekommenderat brev med

mottagningsbevis, till eller på mottagarens nedan angivna adress eller e-postadress (eller till eller på sådan annan adress eller e-postadress som mottagaren meddelat avsändaren för detta ändamål).

16.4 Förhållande till Kameos låneförmedling i andra länder

Dessa villkor reglerar endast tjänster som gjorts tillgängliga av Kameo Svensk Filial. Tjänster som levereras av Kameo ApS' övriga filialer eller andra bolag inom Kameo-koncernen regleras av de villkor som är publicerat av den aktuella filialen eller bolaget.

17. Lagval, klagomål och tvist

Dessa villkor ska tolkas enligt svensk rätt.

Klagomål riktas till helpdesk@kameo.se eller till klagomålsansvarig som framgår på Plattformen.

Skulle du uppleva att du inte får ditt klagomål behandlat eller att det inte nått fram till oss, kan du som registrerad investerare skicka ditt klagomål till Allmänna Reklamationsnämnden på www.arn.se. Ytterligare information om dina rättigheter finns att hitta [här](#).

Tvist rörande tolkningen eller tillämpningen av dessa villkor ska tolkas i enlighet med svensk lag och avgöras av allmän domstol med Stockholms tingsrätt som första instans. Långivare som är konsumenter kan dock väcka talan där konsumenten har sin hemvist enligt rättegångsbalken 2 avd. 10 kap. 8a §.

Dessa villkor har fastställts av Kameo det datum som framgår på första sidan.